

RÉALISONS ENSEMBLE

terre d'inspiration et d'initiative

SOUTENONS L'ESPRIT D'INITIATIVE ET ENCOURAGEONS L'EMERGENCE DU GENIE LOCAL

- ▶ Créer des espaces et un environnement propices à l'installation de nouvelles entreprises, à la création d'emplois et à une plus grande diversification économique.
- ▶ Valoriser et encourager la responsabilité sociale et environnementale des entreprises et favoriser le soutien à la formation pour tous et à tout âge.
- ▶ Soutenir la transition, la transformation et le développement de l'économie d'accueil dans ses challenges post-covid.
- ▶ Favoriser l'implantation d'entrepreneurs, de jeunes pousses et de start up qui réinventent l'économie de l'accueil et de l'événementiel.
- ▶ Développer le partenariat public / privé afin d'augmenter l'efficacité de nos services communaux.
- ▶ Renforcer une approche « client » dans les services communaux. Agir davantage en accompagnateur et facilitateur, moins en organe de surveillance.
- ▶ Encourager et renforcer la collaboration avec des établissements privés afin d'élargir les prestations de service en faveur de notre population (places d'accueil de la petite enfance, soins à domicile, cours...).

IMAGINONS DE NOUVELLES MANIERES DE VIVRE ET DE TRAVAILLER A MONTREUX

- ▶ Penser l'urbanisme en visant à un équilibre entre le bâti et les espaces verts ou de respiration afin de favoriser le bien-vivre ensemble de la population.
- ▶ Conserver la mixité entre les espaces dévolus au logement, aux commerces et aux entreprises.
- ▶ Entreprendre les grandes réalisations emblématiques qui façonneront le Montreux des générations futures, telles que la Rouvenaz, la Place de la gare, le secteur du Pierrier, la parcelle ex-Held et celle de l'ancien hôpital.
- ▶ Repenser l'organisation de l'espace et redynamiser la vie communautaire dans les quartiers et les villages de la Commune.
- ▶ Favoriser le partenariat privé-public afin de créer des espaces intergénérationnels « multi-usages » dans les quartiers et les villages : endroits de rencontres, de divertissement et guichets où profiter de services à la demande.

- ▶ Réinventer les centres urbains (Montreux et Clarens) afin d'en renforcer l'attractivité sur le long terme. Il convient d'adapter l'infrastructure afin de concilier les impératifs de mobilité douce et d'extension des terrasses avec le maintien d'un tissu commercial vivant et varié, gage d'une véritable qualité de vie locale.
- ▶ Repenser le PGA en adaptant les autorisations de construire au plus près des réalités de quartier.
- ▶ Viser à l'autonomie énergétique des bâtiments communaux et améliorer l'efficacité énergétique sur la Commune.
- ▶ Favoriser le développement et la rénovation du parc immobilier pour permettre des projets de co-location ou autre manière de vivre ensemble et de s'entraider.
- ▶ Maintenir et développer les emplois sur le territoire communal en favorisant la création de postes de télétravail.

RENFORÇONS LA CONFIANCE ET RESSERRONS LES LIENS INTERGENERATIONNELS ET INSTITUTIONNELS

- ▶ Encourager les programmes de prévention contre les incivilités en coordonnant avec les communes du district la mise en place d'un réseau de médiateurs.
- ▶ Maintenir le plafond d'endettement à un montant supportable pour les générations futures au travers d'une gestion moderne et efficiente.
- ▶ Défendre au sein de l'association des communes vaudoises une diminution des charges cantonales pesant sur les communes.
- ▶ Renforcer la collaboration intercommunale et garantir son efficacité.
- ▶ Favoriser les projets intergénérationnels, en particulier dans le développement du parc immobilier et des prestations sociales.
- ▶ Favoriser l'engagement des jeunes en politique en créant une structure parlementaire qui réponde à leur besoin.

METTONS EN VALEUR LE PATRIMOINE MATERIEL ET IMMATERIEL ET OPTIMISONS LES RESSOURCES DE LA COMMUNE

- ▶ Valoriser les actifs immobiliers appartenant à la Commune grâce à des investissements générateurs de revenus permettant de diversifier le tissu économique montreusien.
- ▶ Installer une coordination flexible entre les organisations culturelles, sportives et touristiques en développant une structure qui facilite la diversité culturelle, les échanges et retours d'expériences.
- ▶ Utiliser toutes les possibilités foncières et urbanistiques pour offrir à nos artisans et à nos indépendants des infrastructures adaptées à leur besoins.
- ▶ Envisager la création d'un « pass liberté » permettant à tout un chacun de profiter d'un véritable avantage d'habiter à Montreux, « Ville de Culture, de sport et d'événements ».
- ▶ Créer les conditions-cadres visant à favoriser la promotion de la production locale (p.ex. produits du terroir...) au travers d'un label ou d'une charte.
- ▶ Replacer Montreux dans les destinations phares de Suisse en valorisant nos atouts naturels et les transformant en expérience client.